ACTIVOS EXTRAORDINARIOS FHA No. 7-2012

LISTADO DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS FHA, PARA AUTORIZACION DE PRECIO

No. Caso	Dirección del Inmueble	Terreno Mt2	Construc. Mt2	Registro de la Propiedad	Niveles	Ambientes	Precio Base
0100210	8A. AVENIDA 14-56 ZONA 5, SECTOR L, LOTE 9, CONDOMINIO RESIDENCIAL EL FRUTAL, VILLA NUEVA	72.17	56.86	FINCA No. 26 FOLIO No. 26 LIBRO No. 161E DE GUATEMALA	2	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 232,200.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0300542	9A. AVENIDA 3-82 ZONA 11, MANZANA H, LOTE H-16, RESIDENCIALES LOS ARCOS, SAN MIGUEL PETAPA	64.95	67.20	FINCA No. 3863 FOLIO No. 363 LIBRO No. 268E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 201,600.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0301765	KM 17.5 CARRETERA AL ATLANTICAO Y KM 4.2 A SAN JOSE DEL GOLFO, MANZANA 31, LOTE 3, RES. SAN CARLOS, SECTOR 1, PALENCIA	206.78	45.68	FINCA No. 6455 FOLIO No. 455 LIBRO No. 213E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 154,400.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0301949	8A. AVENIDA "B" 19-66 ZONA 5, MANZANA 48, LOTE 7, RESIDENCIAL FUENTES DEL VALLE II, VILLA NUEVA	96.00	55.23	FINCA No. 6803 FOLIO No. 303 LIBRO No. 294E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 216,200.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0304422	10A. AVENIDA "A" 20-31 ZONA 5, MANZANA 53, LOTE 37, RESIDENCIAL FUENTES DEL VALLE II, VILLA NUEVA	96.00	55.23	FINCA No. 623 FOLIO No. 123 LIBRO No. 302E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 216,200.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0500795	KM. 13 CARRETERA AL PACIFICO, VILLALOBOS, SECTOR 2, MANZANA M, LOTE 31, COLINAS DE MONTE MARIA NORTE, VILLA NUEVA	93.00	82.90	FINCA No. 4571 FOLIO No. 71 LIBRO No. 350E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 360,000.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0501095	AVENIDA DEL CEMENTERIO LAS FLORES ZONA 7, MANZANA G, CASA G-7, LA ALAMEDA DEL ENCINAL, MIXCO	105.00	134.03	FINCA No. 8026 FOLIO No. 26 LIBRO No. 317E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina, CARPORT 2 VEHICULOS	Q 669,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0501663	18 AVENIDA 30-61 ZONA 7, MANZANA 1, LOTE 11, RESIDENCIAL ALTOS DE FUENTES DEL VALLE FASE III, SAN MIGUEL PETAPA	204.00	139.53	FINCA No. 9098 FOLIO No. 98 LIBRO No. 399E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, Sala, Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 494,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0503965	SECTOR SAN JOSE DE LAS FUENTES I, MANZANA L, LOTE 11, CONDOMINIO PRADOS DE SAN JOSE, SECTOR SAN JOSE DE LAS FUENTES I, SAN JOSE PINULA	108.00	90.85	FINCA No. 806 FOLIO No. 306 LIBRO No. 422E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, 1 MEDIO BAÑO, Sala, Comedor, Cocina-Lavanderia, SIN CARPORT	Q 324,500.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0601877	51 AVENIDA 4-95 ZONA 7, SECTOR 10, MANZANA E, LOTE 4, ALAMEDAS DE VILLAFLORES, SAN MIGUEL PETAPA	126.00	76.48	FINCA No. 7376 FOLIO No. 376 LIBRO No. 435E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 358,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0602995	01 CALLE 06-85 ZONA 2, MANZANA B, LOTE 17, CONDOMINIO LOS TANQUES II, VILLA NUEVA	90.00	55.75	FINCA No. 9054 FOLIO No. 54 LIBRO No. 479E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 231,600.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0603646	24 AVENIDA "B" 5-23 ZONA 4, LOTE 103, CONDOMINIO CONDADO EL CARMEN I, VILLA NUEVA	90.00	129.57	FINCA No. 1492 FOLIO No. 492 LIBRO No. 463E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina, Lavanderia, CARPORT 1 VEHICULO	Q 429,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0604916	ALDEA SACOJITO, SECTOR IV, MANZANA G, LOTE 31, VILLAS DEL MILAGRO, CHINAUTLA	75.00	32.23	FINCA No. 9399 FOLIO No. 399 LIBRO No. 499E DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 94,800.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0700655	KM 8.5 CARRETERA AL ATLANTICO, ZONA 17, MANZANA B, LOTE 66, CONDOMINIO VILLA ATLANTIS, GUATEMALA	105.00	121.47	FINCA No. 1270 FOLIO No. 270 LIBRO No. 483E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina, CARPORT 1 VEHICULO	Q 499,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0701527	KM 22.4 CARRETERA CA-9 QUE CONDUCE AL PACIFICO, PARCELAMIENTO LAS NUBES ZONA 3, SECCION 1, LOTE 44, RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR 8 (LOS ALMENDROS), VILLA NUEVA	112.00	59.95	FINCA No. 6481 FOLIO No. 481 LIBRO No. 173E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 249,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0701533	KM 22.4 CARRETERA CA-9 QUE CONDUCE AL PACIFICO, PARCELAMIENTO LAS NUBES ZONA 3, SECCION 8, LOTE 41, RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR 8 (LOS ALMENDROS), VILLA NUEVA	112.00	59.95	FINCA No. 6807 FOLIO No. 307 LIBRO No. 174E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 257,400.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0701845	ALDEA LAS ANONAS, MANZANA C, LOTE 14, CONDOMINIO PRADOS DE SAN JOSE, SECTOR SAN JOSE DE LAS FUENTES II, SAN JOSE PINULA	108.00	90.85	FINCA No. 1176 FOLIO No. 176 LIBRO No. 463E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina-Lavanderia, SIN CARPORT	Q 321,100.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0701956	30 AVENIDA 28-41 ZONA 7, MANZANA 4, LOTE 17, CONDOMINIO PASEO DE LAS FUENTES III, SAN MIGUEL PETAPA	128.00	132.02	FINCA No. 7857 FOLIO No. 357 LIBRO No. 476E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERIA, SIN CARPORT	Q 499,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES

ACTIVOS EXTRAORDINARIOS FHA No. 7-2012

LISTADO DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS FHA, PARA AUTORIZACION DE PRECIO

No. Caso	Dirección del Inmueble	Terreno Mt2	Construc. Mt2	Registro de la Propiedad	Niveles	Ambientes	Precio Base
0702542	29 AVENIDA 01-51 ZONA 10, MANZANA 9, LOTE 12, CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE V, SAN MIGUEL PETAPA	96.17	55.23	FINCA No. 2671 FOLIO No. 171 LIBRO No. 566E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 275,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0704594	KM 18.5 CARRETERA A SAN JOSE PINULA, INGRESANDO POR BOULEVARD PROVIDENCIA, MANZANA L, LOTE 1L, CONDOMINIO JARDINES PROVIDENCIA II (NOMBRE COMERCIAL JARDINES II), FRAIJANES	198.00	188.42	FINCA No. 3839 FOLIO No. 339 LIBRO No. 508E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 4 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina-Lavanderia, CARPORT 3 VEHICULOS	Q 952,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0704945	ALDEA LAS ANONAS, MANZANA G, LOTE 24, CONDOMINIO PRADOS DE SAN JOSE, SECTOR SAN JOSE DE LAS FUENTES II, SAN JOSE PINULA	216.00	139.53	FINCA No. 2790 FOLIO No. 290 LIBRO No. 566E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, Sala, Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 492,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0800319	ALDEA LAS ANONAS, MANZANA B, LOTE 24, CONDOMINIO PRADOS DE SAN JOSE, SECTOR SAN JOSE DE LAS FUENTES II, SAN JOSE PINULA	108.00	90.85	FINCA No. 1149 FOLIO No. 149 LIBRO No. 463E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina-Lavanderia, SIN CARPORT	Q 321,100.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0801304	KM 15 CA-9 ZONA 6, MANZANA V, LOTE 38, CONDOMINIO SANTA CATALINA, VILLA NUEVA	126.00	171.05	FINCA No. 6166 FOLIO No. 166 LIBRO No. 493E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina, Lavanderia, CARPORT 1 VEHICULO	Q 599,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0802525	-, SECTOR 1, MANZANA B, LOTE 5, VALLE DE NAVARRA (SECTOR 1), SAN JOSE PINULA	142.50	179.29	FINCA No. 7960 FOLIO No. 460 LIBRO No. 516E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 5 BAÑOS COMPLETOS, Sala-Comedor, Cocina-Lavanderia, CARPORT 2 VEHICULOS	Q 559,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0802914	20 AVENIDA 5-15 ZONA 3, CONDOMINIO LOS TULIPANES, SECTOR 7, MANZANA 6, LOTE 3, ALAMEDAS DE SANTA CLARA, VILLA NUEVA	108.00	86.18	FINCA No. 5250 FOLIO No. 250 LIBRO No. 611E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, Sala, Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 361,600.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0900129	LOTE 8 MANZANA 7, SECTOR 3 COND. LOS GERANIOS, ALAMEDAS DE SANTA CLARA, ZONA 3, CASO 0900129, VIVIENDA AISLADA, GUATEMALA	90.00	86.18	FINCA No. 3344 FOLIO No. 344 LIBRO No. 347E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, Sala, Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 339,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0900195	2A. CALLE 1-30 KM 20.2 CARRETERA A VILLA CANALES, MANZANA 11, LOTE 82, CONDOMINIO CAÑADAS DEL RIO 3, IGLESIA COLONIAL, VILLA CANALES	121.98	110.10	FINCA No. 7983 FOLIO No. 483 LIBRO No. 616E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERIA, SIN CARPORT	Q 440,500.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0900626	4A. CALLE 1-55 KM 20.2 CARRETERA A VILLA CANALES, MANZANA 12, LOTE 94, CONDOMINIO CAÑADAS DEL RIO 3, IGLESIA COLONIAL, VILLA CANALES	121.98	160.10	FINCA No. 7995 FOLIO No. 495 LIBRO No. 616E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERIA, CARPORT 2 VEHICULOS	Q 529,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0900640	1A AVENIDA 2-50, ZONA 3, ALDEA BOCA DEL MONTE, LOTE 26, VILLAS DE BOCA DEL MONTE, VILLA CANALES	91.58	97.20	FINCA No. 992 FOLIO No. 492 LIBRO No. 342E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala-Comedor, Cocina, Lavanderia, SIN CARPORT	Q 459,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0901996	KM 20.5 CARRETERA A LO DE DIEGUEZ, FRAIJANES, 4A. CALLE, MANZANA N, LOTE 94, CAÑADAS DE ARRAZOLA, FRAIJANES	121.98	166.64	FINCA No. 8349 FOLIO No. 349 LIBRO No. 657E DE GUATEMALA	2	4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala, Comedor-Cocina, CARPORT 1 VEHICULO	Q 669,800.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0902192	KM 15 CA-9 ZONA 6, MANZANA U, LOTE 58, RESIDENCIALES LLANO ALTO, VILLA NUEVA	160.00	91.43	FINCA No. 9567 FOLIO No. 67 LIBRO No. 340E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, 1 MEDIO BAÑO, Sala, Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 440,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0902360	FINCA LA PROVIDENCIA KM 42 CA-9, SECTOR 9, MANZANA E, LOTE 46, CONDOMINIO RESIDENCIAL VALLE DE LAS FLORES (SECTORES 8 y 9), PALIN	108.00	48.60	FINCA No. 3760 FOLIO No. 260 LIBRO No. 128E DE ESCUINTLA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 102,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0902411	22 CALLE "B" 38-31 ZONA 18, SECTOR U, LOTE 17, CONDOMINIO EL MANANTIAL DE SAN RAFAEL, GUATEMALA	91.23	103.44	FINCA No. 7336 FOLIO No. 336 LIBRO No. 635E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, 1 MEDIO BAÑO, Sala, Comedor-Cocina, CARPORT 1 VEHICULO	Q 427,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0902424	ALDEA CONCEPCION SACOJITO, MANZANA D, LOTE 33, CONDOMINIO PRADOS DE LAS VILLAS, CHINAUTLA	75.00	34.54	FINCA No. 3864 FOLIO No. 364 LIBRO No. 608E DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 112,800.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0902732	KM. 20.5 CARRETERA A CIUDAD QUETZAL, MANZANA B, LOTE 41, RESIDENCIALES EL QUETZAL, SAN JUAN SACATEPEQUEZ	97.84	64.95	FINCA No. 7334 FOLIO No. 334 LIBRO No. 135E DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 272,500.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
0903108	31 AVENIDA 22-51 (INTERIOR) ZONA 18, EDIFICIO F, NIVEL 3, APARTAMENTO 3, EL REFUGIO DE SAN RAFAEL, GUATEMALA	1,015.25	50.94	FINCA No. 9251 FOLIO No. 251 LIBRO No. 159E PH DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, Lavanderia, SIN CARPORT	Q 180,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES

ACTIVOS EXTRAORDINARIOS FHA No. 7-2012

LISTADO DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS FHA, PARA AUTORIZACION DE PRECIO

No. Caso	Dirección del Inmueble	Terreno Mt2	Construc. Mt2	Registro de la Propiedad	Niveles	Ambientes	Precio Base
1002003	01 CALLE "A" 06-79 ZONA 2, MANZANA D, LOTE 14, CONDOMINIO LOS TANQUES II, VILLA NUEVA	90.00	59.16	FINCA No. 9092 FOLIO No. 92 LIBRO No. 479E DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 2 BAÑOS COMPLETOS, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 236,800.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
9500651	LOTE 3 MZ D, MANZANA D, LOTE 3, RESIDENCIALES VILLA OFELIA, VILLA NUEVA	117.60	34.94	FINCA No. 22 FOLIO No. 22 LIBRO No. 2647 DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 160,300.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
9701238	4 CALLE A 0-43 LOTE 10 MZ. A Z. 8, MANZANA A, LOTE 10, RESIDENCIALES G&T SAN CRISTOBAL, MIXCO	101.02	47.18	FINCA No. 10 FOLIO No. 10 LIBRO No. 2833 DE GUATEMALA	1	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 302,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
9802760	KM 4.5 CARRETERA A CHINAUTLA, LOTE 55, RESIDENCIAS SAN ANGEL III, CHINAUTLA	147.98	60.69	FINCA No. 6906 FOLIO No. 406 LIBRO No. 14E DE GUATEMALA	1	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor, Cocina, SIN CARPORT	Q 379,900.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
9804453	8 CALLE SUR, SAN LUCAS, LOTE 20, LOTIFICACION VISTA SAN LUCAS II, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ	109.41	37.23	FINCA No. 30 FOLIO No. 30 LIBRO No. 480 DE SACATEPEQUEZ	1	2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, Sala-Comedor-Cocina, SIN CARPORT	Q 132,800.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES
9903451	8A. AVENIDA B 16-33 ZONA 5, MANZANA C, LOTE 72, PRADOS DEL TABACAL, VILLA NUEVA	90.00	91.57	FINCA No. 1514 FOLIO No. 14 LIBRO No. 84E DE GUATEMALA	2	3 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, SALA-COMEDOR, COCINA-DESAYUNADOR, CARPORT 1 VEHICULO	Q 332,000.00 INCLUYE GASTOS DE CIERRE Y TIMBRES FISCALES